

# 龙岩市自然资源局文件

龙自然资规〔2025〕1号

---

## 龙岩市自然资源局关于 公布行政规范性文件清理结果的通知

各县（市、区）自然资源局，局机关各科（室）、局属各单位：

为维护法制统一，推进依法行政，根据《国务院办公厅关于加强行政规范性文件制定和监督管理工作的通知》（国办发〔2018〕37号）及《福建省行政规范性文件备案审查办法》（省政府令第219号）的有关规定，我局对2024年12月31日以前发布的现行有效的行政规范性文件进行了全面清理。经龙岩市自然资源局第7次局务会议（局长办公会议）同意，现将清理结果公布如下：

失效或废止、部分废止的行政规范性文件 13 件（详见附件 1），有效或保留、部分保留的行政规范性文件 53 件（详见附件 2）。凡列入废止或失效目录的行政规范性文件，自本通知发布之日起，均不再作为行政管理和行政执法的依据。

附件：1.失效或废止、部分废止的龙岩市自然资源局行政规范性文件目录（13 件）  
2.有效或保留、部分保留的龙岩市自然资源局行政规范性文件目录（53 件）



附件 1

**失效或废止、部分废止的  
龙岩市自然资源局行政规范性文件目录  
( 13 件 )**

| 序号 | 文件标题                                          | 文件号             | 备注                                                                                                       |
|----|-----------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 龙岩市国土资源局关于印发龙岩市矿产资源管理“三清两退一公开”工作方案的通知         | 龙国土资〔2015〕77号   |                                                                                                          |
| 2  | 龙岩市国土资源局关于进一步加强闲置土地处置工作的通知                    | 龙国土资〔2016〕331号  |                                                                                                          |
| 3  | 龙岩市国土资源局关于暂停执行《龙岩中心城市建设项目竣工验收土地检查核验工作管理办法》的通知 | 龙国土资〔2017〕422号  |                                                                                                          |
| 4  | 龙岩市自然资源局关于印发第一批工程项目审批制度改革有关政策的通知              | 龙自然资发〔2019〕162号 | 废止龙自然资发〔2019〕162号文件中《龙岩市自然资源局实行告知承诺制事项清单（试行）》、《龙岩市自然资源局实行告知承诺制暂行管理办法（试行）》、《龙岩市自然资源局实行告知承诺制事项审查工作细则（试行）》。 |
| 5  | 龙岩市自然资源局关于印发龙岩市建设工程项目“多测合一”实施细则（试行）的通知        | 龙自然资发〔2019〕168号 |                                                                                                          |
| 6  | 龙岩市自然资源局印发关于随机抽查机制规范事中事后监管工作方案的通知             | 龙自然资发〔2019〕170号 |                                                                                                          |

| 序号 | 文件标题                                                          | 文件号             | 备注 |
|----|---------------------------------------------------------------|-----------------|----|
| 7  | 龙岩市自然资源局关于建立违反土地批后监管规定列入“黑名单”信息采集认定报送的实施意见                    | 龙自然资发〔2019〕171号 |    |
| 8  | 龙岩市自然资源局关于印发龙岩市自然资源系统工程建设领域“红黑名单”管理制度的通知                      | 龙自然资发〔2019〕218号 |    |
| 9  | 龙岩市自然资源局关于依法加强和规范测绘行业管理的通知                                    | 龙自然资〔2020〕11号   |    |
| 10 | 龙岩市自然资源局关于修改龙自然资发〔2019〕171号、龙自然资发〔2019〕218号文件有关条款的通知          | 龙自然资发〔2020〕17号  |    |
| 11 | 龙岩市自然资源局关于印发《龙岩市第二批商住项目建设工程设计方案审查、建设工程规划许可证豁免清单（试行）》的通知       | 龙自然资规〔2023〕1号   |    |
| 12 | 龙岩市自然资源局 岩市住房和城乡建设局 岩市城市管理局关于印发《龙岩市中心城区开展立体生态住宅试点实施方案（试行）》的通知 | 龙自然资规〔2023〕3号   |    |
| 13 | 龙岩市自然资源局关于《龙岩市第二批商住项目建设工程设计方案审查、建设工程规划许可证豁免清单（试行）》的补充通知       | 龙自然资规〔2023〕8号   |    |

## 附件 2

# 有效或保留、部分保留的 龙岩市自然资源局行政规范性文件目录 ( 53 件 )

| 序号 | 文件标题                                                          | 文件号            | 备注 |
|----|---------------------------------------------------------------|----------------|----|
| 1  | 龙岩市国土资源局关于印发《龙岩中心城市土地征收地类认定工作规则》的通知                           | 龙国土资〔2015〕13号  |    |
| 2  | 龙岩市国土资源局关于进一步规范和加强中心城市经营性储备土地公开出让评估工作意见                       | 龙国土资〔2015〕39号  |    |
| 3  | 龙岩市城乡规划局关于印发工商登记制度改革后续市场规划监管实施办法（试行）的通知                       | 岩城规〔2015〕109号  |    |
| 4  | 龙岩市城乡规划局关于印发《龙岩市建筑工程日照分析技术管理规则（试行）》的通知                        | 岩城规〔2015〕294号  |    |
| 5  | 龙岩市国土资源局 龙岩市住房和城乡建设局关于统一全市农村地籍和房屋调查房产测量有关问题的通知                | 龙国土资〔2016〕299号 |    |
| 6  | 关于建立城镇建设用地增加规模同吸纳农业转移人口落户数量挂钩机制实施意见的通知                        | 龙国土资〔2017〕328号 |    |
| 7  | 龙岩市国土资源局关于支持现代服务业发展若干用地政策措施的通知                                | 龙国土资〔2017〕425号 |    |
| 8  | 龙岩市城乡规划局关于印发《国有建设用地使用权出让地块变更规划条件实施办法》的通知                      | 岩城规〔2017〕508号  |    |
| 9  | 龙岩市城乡规划局关于印发《地块控规编制与管理办法》的通知                                  | 岩城规〔2018〕58号   |    |
| 10 | 龙岩市城乡规划局关于印发实施《龙岩市建设工程竣工规划条件核实管理规定（试行）》的通知                    | 岩城规〔2018〕173号  |    |
| 11 | 龙岩市国土资源局关于服务促进乡村振兴战略用地用矿政策的通知                                 | 龙国土资〔2018〕490号 |    |
| 12 | 龙岩市城乡规划局 龙岩市民政局印发《关于加强利用闲置社会资源新建、改建和改造养老机构规划建设管理的实施意见（试行）》的通知 | 岩城规〔2018〕575号  |    |
| 13 | 龙岩市城乡规划局关于印发《龙岩市中心城区房建及市政工程项目工程建设许可阶段并联审批实施细则（试行）》的通知         | 岩城规〔2018〕663号  |    |

| 序号 | 文件标题                                                 | 文件号             | 备注                                                                                                                       |
|----|------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 | 龙岩市自然资源局关于印发第一批工程建设项目审批制度改革有关政策的通知                   | 龙自然资发〔2019〕162号 | 保留龙自然资发〔2019〕162号文件中《龙岩市自然资源局建设项目分类管理负面清单（试行）》、《龙岩市自然资源局第一批建设工程设计方案审查和建设工程规划许可证办理豁免清单（试行）》、《龙岩市自然资源局第一批建筑设计方案评审专家委员会名单》。 |
| 15 | 龙岩市自然资源局关于印发龙岩市工程建设项目生成管理办法（试行）的通知                   | 龙自然资发〔2019〕167号 |                                                                                                                          |
| 16 | 龙岩市自然资源局关于印发龙岩市建设项目工程建设许可阶段联合技术审查与指导管理办法（试行）的通知      | 龙自然资〔2019〕169号  |                                                                                                                          |
| 17 | 龙岩市自然资源局关于印发进一步完善龙岩中心城市被征收土地上临时建（构）筑物奖补助规定的通知        | 龙自然资发〔2019〕243号 |                                                                                                                          |
| 18 | 关于印发《关于构建打击非法采矿联动机制意见》的通知                            | 龙自然资发〔2019〕244号 |                                                                                                                          |
| 19 | 龙岩市自然资源局关于进一步压缩不动产登记办理时限的通知                          | 龙自然资发〔2019〕236号 |                                                                                                                          |
| 20 | 龙岩市自然资源局关于印发龙岩市自然资源局政务公开制度的通知                        | 龙自然资发〔2019〕274号 |                                                                                                                          |
| 21 | 龙岩市自然资源局关于《印发龙岩中心城区主城区建设项目业主单位自行委托专家评审建筑设计方案暂行办法》的通知 | 龙自然资〔2020〕1号    |                                                                                                                          |
| 22 | 龙岩市自然资源局印发《关于加强土地矿产评审专家管理工作意见》的通知                    | 龙自然资〔2020〕2号    |                                                                                                                          |
| 23 | 中共龙岩市委机构编制委员会办公室龙岩市自然资源局关于公布龙岩市自然资源局权责清单的通知          | 龙自然资〔2020〕3号    |                                                                                                                          |

| 序号 | 文件标题                                                                 | 文件号             | 备注 |
|----|----------------------------------------------------------------------|-----------------|----|
| 24 | 龙岩市自然资源局关于切实加强地采矿山越界监管的通知                                            | 龙自然资〔2020〕5号    |    |
| 25 | 龙岩市自然资源局 龙岩经济技术开发区（龙岩高新区）管理委员会关于进一步优化龙岩经开区（龙岩高新区）工业项目行政审批流程的意见       | 龙自然资〔2020〕7号    |    |
| 26 | 龙岩市自然资源局、新罗区人民政府关于印发《新罗区农村不动产确权登记工作实施方案》的通知                          | 龙自然资〔2020〕8号    |    |
| 27 | 龙岩自然资源局关于印发龙岩中心城市划拨国有建设用地使用权补办出让工作意见的通知                              | 龙自然资〔2020〕9号    |    |
| 28 | 龙岩市自然资源局 龙岩市农业农村局 龙岩市发改委（粮储局）关于进一步加强耕地保护促进粮食生产等有关工作的通知               | 龙自然资〔2020〕10号   |    |
| 29 | 关于印发《龙岩中心城区“互联网+不动产抵押登记电子证照”实施方案》的通知                                 | 龙自然资发〔2020〕129号 |    |
| 30 | 龙岩市自然资源局关于印发《龙岩中心城市个人自建房不动产登记历史遗留问题处理意见》的通知                          | 龙自然资〔2021〕2号    |    |
| 31 | 龙岩市自然资源局关于印发《龙岩市土地收购储备中心安置房建设管理制度》的通知                                | 龙自然资〔2021〕5号    |    |
| 32 | 龙岩市自然资源局关于进一步加强临时用地和临时建设管理的通知                                        | 龙自然资〔2021〕6号    |    |
| 33 | 龙岩市自然资源局关于工程规划审批提速提效七条措施的通知                                          | 龙自然资〔2021〕7号    |    |
| 34 | 龙岩市自然资源局关于印发《龙岩市自然资源局档案管理规定》的通知                                      | 龙自然资〔2021〕8号    |    |
| 35 | 龙岩市自然资源局 龙岩市住房和城乡建设局 龙岩市城市管理局 龙岩市市场监督管理局关于印发《龙岩市中心城市既有住宅增设电梯管理办法》的通知 | 龙自然资〔2021〕9号    |    |
| 36 | 龙岩市自然资源局关于公布规范性文件清理结果的通知                                             | 龙自然资规〔2022〕2号   |    |
| 37 | 龙岩市自然资源局关于印发《支持龙岩中心城市房地产业健康平稳发展若干措施》的通知                              | 龙自然资规〔2022〕3号   |    |
| 38 | 龙岩市自然资源局等九部门关于印发《龙岩市中心城区经营性停车场投诉举报闭环管理工作方案》的通知                       | 龙自然资规〔2022〕6号   |    |
| 39 | 龙岩市自然资源局 龙岩市住房和城乡建设局关于印发《龙岩市既有建筑业业态调整实施意见（试行）》的通知                    | 龙自然资规〔2022〕7号   |    |
| 40 | 龙岩市自然资源局关于印发《龙岩中心城市建设项目交通影响评价管理办法》的通知                                | 龙自然资规〔2022〕8号   |    |

| 序号 | 文件标题                                                               | 文件号            | 备注 |
|----|--------------------------------------------------------------------|----------------|----|
| 41 | 龙岩市自然资源局 岩市住房和城乡建设局关于公建化房产面积计算规则的通知                                | 龙自然资规〔2022〕9号  |    |
| 42 | 龙岩市自然资源局关于印发自然资源行政许可事项清单（2022年版）的通知                                | 龙自然资规〔2022〕2号  |    |
| 43 | 龙岩市自然资源局 岩市住房和城乡建设局 岩市城市管理局 岩市市场监督管理局关于规范龙岩中心城区既有住宅增设电梯建筑方案设计工作的通知 | 龙自然资规〔2023〕4号  |    |
| 44 | 龙岩市自然资源局关于公布规范性文件清理结果的通知                                           | 龙自然资规〔2023〕5号  |    |
| 45 | 龙岩市自然资源局关于印发《龙岩市中心城区立体生态住宅建筑设计要求（试行）》的通知                           | 龙自然资规〔2023〕6号  |    |
| 46 | 龙岩市自然资源局关于印发龙岩市城镇开发边界外采矿用地保障试点方案的通知                                | 龙自然资规〔2023〕7号  |    |
| 47 | 龙岩市自然资源局关于《龙岩中心城市建设项目交通影响评价管理办法》的补充通知                              | 龙自然资规〔2023〕9号  |    |
| 48 | 龙岩市自然资源局 龙岩市住房和城乡建设局关于《公建化阳台房产面积计算规则》的补充通知                         | 龙自然资规〔2023〕10号 |    |
| 49 | 龙岩市自然资源局关于印发《龙岩中心城区主城区城市设计管理办法》的通知                                 | 龙自然资规〔2023〕11号 |    |
| 50 | 龙岩市自然资源局关于印发《优化不动产分割（合并）审批与登记服务支持企业抵押融资实施办法（试行）》的通知                | 龙自然资规〔2023〕12号 |    |
| 51 | 龙岩市自然资源局 岩市中级人民法院 岩市民政局关于印发《龙岩中心城区开展遗产管理人办理不动产非公证继承登记工作方案》的通知      | 龙自然资规〔2023〕13号 |    |
| 52 | 龙岩市自然资源局关于公布规范性文件清理结果的通知                                           | 龙自然资规〔2024〕1号  |    |
| 53 | 龙岩市自然资源局 龙岩市住房和城乡建设局关于印发《龙岩中心城市工业地产分割管理办法》的通知                      | 龙自然资规〔2024〕2号  |    |

抄送：市政府办、市司法局。

龙岩市自然资源局办公室

2025 年 10 月 20 日印发